

**Извещение № 22000056050000000053****Опубликовано** 27.05.2024 14:58 (МСК)**Основные сведения об извещении****Вид торгов**

Аренда, безвозмездное пользование, доверительное управление имуществом, иные договоры, предусматривающие переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, продажа имущества ФГУП

Приказ ФАС России от 21.03.2023 г. № 147/23

**Форма проведения** Электронный аукцион**Наименование процедуры** на право заключения договора аренды недвижимого муниципального имущества

Электронная площадка РТС-тендер

**Организатор торгов**

Код организации 2200005605 ОКФС 14

Публично-правовое образование

Полное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛОГРИВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Сокращенное наименование АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛОГРИВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ИНН 4400006068

КПП 440001001

ОГРН 1214400005665

Юридический адрес

157440, ОБЛ. КОСТРОМСКАЯ, Р-Н Кологривский, Г. Кологрив, УЛ. НАБЕРЕЖНАЯ РЕЧКИ КИЧЕНКИ д. Д. 13

Фактический/почтовый адрес обл Костромская, м.о. Кологривский, г Кологрив, ул Набережная реки Киченки, дом 13

Контактное лицо ДАНИЛОВ СЕРГЕЙ ВИКТОРОВИЧ

Телефон +7(49443)51554

Адрес электронной почты kologriv@kostroma.gov.ru

**Сведения о правообладателе/инициаторе торгов**

Организатор торгов является правообладателем имущества

Код организации 2200005605 ОКФС 14

Публично-правовое образование

Полное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛОГРИВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ИНН 4400006068

КПП 440001001

ОГРН 1214400005665

Юридический адрес

157440, ОБЛ. КОСТРОМСКАЯ, Р-Н Кологривский, Г. Кологрив, УЛ. НАБЕРЕЖНАЯ РЕЧКИ КИЧЕНКИ д. Д. 13

Фактический/почтовый адрес

обл Костромская, м.о. Кологривский, г Кологрив, ул Набережная реки Киченки, дом 13

**Информация о лотах****Лот 1**

Опубликован Нежилое здание

**Основная информация****Предмет торгов (наименование лота)** Нежилое здание**Описание лота**

нежилое одноэтажное здание, фундамент – кирпичный ленточный; стены — кирпичные; крыша — железная, повреждена во время урагана; полы — цементные; проемы -окна- двойные рамы; двери — деревянные; отделочные работы — стены — штукатурка, проводка открытая, крыльцо - деревянное

Сведения о предыдущих извещениях (сообщениях)

Извещение № 22000056050000000049, дата публикации 12.04.2024, лот № 1 Не состоялся

Начальная цена 13 445,67 Р

НДС Без учета НДС

Шаг аукциона 672,28 Р (5,00 %)

Размер задатка 672,28 Р (5,00 %)

**Реквизиты счета для перечисления задатка****Получатель**

АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛОГРИВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ИНН 4400006068

КПП 440001001

Наименование банка получателя УФК ПО КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Расчетный счет (казначейский счет) 40102810945370000034

Лицевой счет 05413D01620

БИК 013469126

Корреспондентский счет (ЕКС) 03232643345120004100

**Назначение платежа**

Задаток для участия в аукционе Лот 1 - Нежилое здание, расположенное по адресу: Костромская обл., г. Кологрив, ул. Набережная р. Унжи, д. 2

Срок и порядок внесения задатка см. документацию об электронном аукционе

Субъект местонахождения имущества Костромская область

Местонахождение имущества обл Костромская, м.о. Кологривский, г Кологрив, ул Набережная речки Унжи, дом 2

Категория объекта Здания

Форма собственности Муниципальная собственность

Вид договора Договор аренды

Начальная цена указана за: Арендный платеж за месяц

Сроки и порядок оплаты Ежемесячный платеж

Информация о сроках и порядке оплаты

см. документацию об электронном аукционе п. 2, п. 9, Приложение 3 к документации об электронном аукционе

Срок действия договора - лет 5

Срок оплаты по договору см. документацию об электронном аукционе

Срок, в течение которого должен быть подписан проект договора

не ранее чем через десять дней со дня размещения протокола аукциона на официальном сайте торгов и не позднее тридцати дней после завершения аукциона и оформления протокола

Обременения, ограничения

обязательства по сохранению и содержанию вышеуказанного объекта культурного наследия, которые являются ограничениями (обременениями) права на данный объект

Начальная цена за кв.м 63,33 Р

Целевое назначение государственного или муниципального имущества, права на которое передаются по договору нежилое (за исключением видов деятельности, запрещенных законодательством)

Участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица, применяющие специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органов государственной власти и органов местного самоуправления

**Характеристики**

Назначение здания Нежилое

Регистрационный номер ЕГРОКН 441610504870005

Общая площадь 212,3 м2 общ. пл

Общие сведения об ограничениях и обременениях

обязательства по сохранению и содержанию вышеуказанного объекта культурного наследия

Кадастровая стоимость 439 601,12 Р

Количество этажей 1

Год ввода в эксплуатацию 1834

Количество подземных этажей -

Кадастровый номер 44:06:130248:5

Вид ограничений и обременений -

Материалы наружных стен здания кирпичные

**Информация о сведениях из единых государственных реестров**

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

номер ЕГРОКН 441610504870005

**Изображения лота**



**Требования к заявкам** Требования, предъявляемые к участнику см. документацию об электронном аукционе

**Перечень документов** см. документацию об электронном аукционе

**Требования к документам** см. документацию об электронном аукционе

**Условия проведения процедуры**

Дата и время начала подачи заявок 28.05.2024 19:00 (МСК)

Дата и время окончания подачи заявок 18.06.2024 08:00 (МСК)

Порядок подачи заявок см. документацию об электронном аукционе

Дата начала рассмотрения заявок 18.06.2024

Дата и время начала проведения аукциона 19.06.2024 09:00 (МСК)

Срок отказа организатора от аукциона 11 июня 2024 г.

**Документы извещения** Распоряжение № 309-ра от 24.05.24 о провед. эл. аукциона аренда (бывш. Типография).PDF 836.14 Кб 27.05.2024

Документация аукциона Прилож. к распор. № 309-ра от 24.05.24 документация эл. аукцион аренда (бывш. Типография).doc 198.00 Кб 27.05.2024

Документация аукциона ЗАЯВКА на аукцион.docx Форма заявк